KATA PENGANTAR

Penataan ruang sebagaimana substansi Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 merupakan suatu sistem perencanaan tata ruang, pemanfaatan ruang, dan pengendalian pemanfaatan ruang merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan antara yang satu dan yang lain, dan harus dilakukan sesuai dengan kaidah penataan ruang. Penataan ruang didasarkan pada karakteristik, daya dukung dan daya tampung lingkungan, serta didukung oleh teknologi yang sesuai akan meningkatkan keserasian, keselarasan, dan keseimbangan pemanfaatan ruang.

Perencanaan tata ruang dilakukan untuk menghasilkan rencana umum dan rencana rinci tata ruang. Rencana umum tata ruang disusun berdasarkan pendekatan wilayah administratif dengan muatan substansi mencakup rencana struktur ruang dan rencana pola ruang. Demikian halnya dengan Revisi Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kabupaten Pohuwato disusun dengan berlandaskan atas hal-hal tersebut.

Laporan Akhir penyusunan revisi **Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kabupaten Pohuwato Tahun 2010 – 2030** ini berisi bahasan atas substansi sebuah produk RTRW kabupaten sebagaimana materi Kepmen PU No. 16/PRT/M/2009, seperti diantaranya : rencana struktur ruang, rencana pola ruang, serta penetapan kawasan strategis kabupaten. Substansi bahasan Revisi RTRW Kabupaten Pohuwato telah mengintegrasikan kebijakan nasional dan provinsi kedalam kebijakan kabupaten, juga komprehensif untuk semua sektor pembangunan yang ada di Kabupaten Pohuwato. Hal mana diupayakan sebagai bentuk perwujudan keterpaduan dan harmonisasi seluruh pemangku kepentingan pembangunan di Kabupaten Pohuwato.

Akhirnya, dengan selesainya **Laporan Akhir** ini kepada semua pihak yang telah turut membantu diucapkan banyak terima kasih.

Marisa, Desember 2011

Tim Penyusun

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR i

DAFTAR ISI ii

DAFTAR TABEL v

DAFTAR GAMBAR vi

BAB 1 PENDAHULUAN ..... I - 1
1.1. Latar Belakang ..... I - 1
1.2. Istilah dan Definisi ..... I - 5
1.3. Pengertian dan Azas Penataan Ruang Wilayah Kabupaten ..... I - 9
1.3.1. Pengertian Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten .... I - 9
1.3.2. Azas-Azas Penataan Ruang Wilayah Kabupaten ..... I - 12
1.4. Sasaran, Fungsi, dan Kegunaan ..... I - 14
1.4.1. Sasaran ..... I - 14
1.4.2. Fungsi ..... I - 15
1.4.3. Kegunaan ..... I - 15
1.5. Ruang Lingkup dan Dimensi Waktu Perencanaan ..... I - 16
1.6. Landasan Hukum ..... I - 18
1.7. Sistematika Pembahasan ..... I - 20

BAB 2 GAMBARAN UMUM WILAYAH KABUPATEN POHUWATO ..... II - 1
2.1. Administrasi dan Geografis ..... II - 1
2.2. Karakteristik Fisik Wilayah ..... II - 2
2.2.1. Topografi ..... II - 2
2.2.2. Kelerengan ..... II - 6
2.2.3. Curah Hujan ..... II - 6
2.2.4. Jenis Tanah ..... II - 7
2.3. Kependudukan (Demografi) ..... II - 9
2.4. Kondisi Sarana dan Prasarana Wilayah ..... II - 11
2.4.1. Prasarana Sosial Budaya ..... II - 11
2.4.2. Prasarana Ekonomi ..... II - 14
2.4.3. Prasarana Transportasi ..... II - 15
2.5. Sumber Daya Energi ..... II - 18
2.6. Sumber Daya Air ..... II - 18
2.6.1. Sumber Daya Air Permukaan ..... II - 18
2.6.2. Sumber Daya Air Tanah ..... II - 20
2.7. Sumber Daya Lahan ..... II - 21
2.8. Sumber Daya Mineral ..... II - 25
2.9. Jaringan Komunikasi ..... II - 25
2.10.Perekonomian Wilayah ..... II - 26

BAB 3 TUJUAN, KEBIJAKAN, DAN STRATEGI PENGEMBANGAN TATA RUANG WILAYAH KABUPATEN ..... III - 1
3.1. Tujuan ..... III - 1
3.2. Kebijakan dan Strategi Umum ..... III - 1

3.3. Kebijakan dan Strategi Pengembangan Tata Ruang Wilayah Kabupaten ..... III - 2
3.3.1. Kebijakan dan Strategi Pengembangan Struktur Ruang Wilayah Kabupaten ..... III - 3
3.3.2. Kebijakan dan Strategi Pengembangan Pola Ruang Wilayah Kabupaten..... III - 5
3.4. Kebijakan dan Strategi Pengalokasian Penduduk ..... III - 8

BAB 4 RENCANA STRUKTUR RUANG WILAYAH KABUPATEN..... IV - 1
4.1. Rencana Pengembangan dan Kriteria Sistem Perkotaan dan Pusat Kegiatan ..... IV - 1
4.1.1. Rencana Pengembangan Sistem Perkotaan..... IV - 1
4.1.2. Kriteria Sistem Perkotaan dan Pusat Kegiatan ..... IV - 4
4.2. Rencana Pengembangan dan Kriteria Sistem Transportasi ..... IV - 7
4.2.1. Rencana Pengembangan Sistem Prasarana Transportasi Darat ..... IV - 7
4.2.1.1.Rencana Pengembangan Sistem Jaringan Jalan IV - 7
4.2.1.2.Rencana Pengembangan Terminal ..... IV - 9
4.2.1.3.Rencana Pengembangan Jaringan Kereta Api ... IV - 10
4.2.2. Kriteria Sistem Transportasi Darat ..... IV - 11
4.2.3. Rencana Pengembangan Jaringan Transportasi Udara.. IV - 13
4.2.4. Rencana Pengembangan Jaringan Transportasi Laut ... IV - 14
4.3. Rencana Pengembangan dan Kriteria Sistem Jaringan Energi. IV - 17
4.3.1. Rencana Pengembangan Sistem Jaringan Energi ..... IV - 17
4.3.2. Kriteria Sistem Jaringan Energi ..... IV - 18
4.4. Rencana Pengembangan dan Kriteria Sistem Telekomunikasi IV - 19
4.4.1. Rencana Pengembangan Sistem Jaringan Telekomunikasi ..... IV - 19
4.4.2. Kriteria Sistem Jaringan Telekomunikasi ..... IV - 20
4.5. Rencana Pengembangan dan Kriteria Sistem Jaringan Sumber Daya Air ..... IV - 20
4.5.1. Rencana Pengembangan Sistem Jaringan Air Bersih .... IV - 20
4.5.2. Rencana Pengembangan Sistem Jaringan Irigasi ..... IV - 22
4.5.3. Rencana Pengembangan Sistem Jaringan Drainase dan Air Limbah ..... IV - 23
4.5.4. Kriteria Sistem Jaringan Sumber Daya Air ..... IV - 25
4.6. Rencana Sistem Pengelolaan Persampahan ..... IV - 27

BAB 5 RENCANA POLA RUANG WILAYAH KABUPATEN ..... V - 1
5.1. Rencana Pengembangan Kawasan Lindung ..... V - 2
5.1.1. Rencana Pengembangan Kawasan yang Memberikan Perlindungan terhadap Kawasan Bawahannya ..... V - 2
5.1.2. Rencana Pengembangan Kawasan Perlindungan Setempat ..... V - 3
5.1.3. Rencana Pengembangan Kawasan Suaka Alam dan Cagar Budaya ..... V - 7
5.1.3.1.Kawasan Suaka Alam ..... V - 7
5.1.3.2.Kawasan Suaka Alam Laut ..... V - 8
5.1.3.3.Kawasan Pantai Berhutan Bakau ..... V - 10
5.1.4. Rencana Penanganan Kawasan Rawan Bencana ..... V - 11
5.1.5. Kriteria Kawasan Lindung ..... V - 18
5.2. Rencana Pengembangan Kawasan Budidaya ..... V - 20
5.2.1. Rencana Peruntukan Kawasan Hutan Rakyat ..... V - 20

5.2.2. Rencana Peruntukan Kawasan Pertanian ..... V - 21
5.2.2.1. Rencana Peruntukan Kawasan Pertanian Tanaman Pangan ..... V - 23
5.2.2.2. Rencana Peruntukan Kawasan Tanaman Tahunan/ Perkebunan ..... V - 24
5.2.2.3. Rencana Peruntukan Kawasan Peternakan ..... V - 25
5.2.2.4. Rencana Peruntukan Kawasan Perikanan ..... V - 26
5.2.3. Rencana Peruntukan Kawasan Pertambangan ..... V - 27
5.2.4. Rencana Peruntukan Kawasan Industri ..... V - 29
5.2.5. Rencana Peruntukan Kawasan Pariwisata ..... V - 30
5.2.6. Rencana Peruntukan Kawasan Permukiman ..... V - 33
5.2.6.1. Rencana Peruntukan Kawasan Permukiman Perkotaan ..... V - 34
5.2.6.2. Rencana Peruntukan Kawasan Permukiman Perdesaan ..... V - 34
5.2.7. Kriteria Kawasan Budidaya ..... V - 35

BAB 6 PENETAPAN KAWASAN STRATEGIS KABUPATEN ..... VI - 1
6.1. Kawasan Strategis Provinsi di Wilayah Kabupaten Pohuwato .. VI - 1
6.2. Penetapan Kawasan Strategis Kabupaten Pohuwato ..... VI - 3
6.2.1. Kawasan Strategis Kepentingan Pertumbuhan Ekonomi VI - 3
6.2.2. Kawasan Strategis Lainnya Sesuai dengan Kepentingan Pembangunan Wilayah Kabupaten Pohuwato ..... VI - 4
6.3. Kriteria Kawasan Strategis Kabupaten ..... VI - 5

BAB 7 ARAHAN PEMANFAATAN RUANG WILAYAH KABUPATEN ..... VII - 1
7.1. Arahan Pemanfaatan Ruang ..... VII - 1
7.2. Indikasi Program Utama ..... VII - 3

BAB 8 ARAHAN PENGENDALIAN PEMANFAATAN RUANG ..... VIII - 1
8.1. Ketentuan Umum Peraturan Zonasi ..... VIII - 1
8.1.1. Indikasi Arahan Peraturan Zonasi untuk Struktur Ruang Wilayah Kabupaten ..... VIII - 2
8.1.2. Indikasi Arahan Peraturan Zonasi untuk Pola Ruang Wilayah Kabupaten ..... VIII - 6
8.2. Arahan Perizinan Pemanfaatan Ruang ..... VIII - 12
8.3. Arahan Insentif dan Disinsentif ..... VIII - 12
8.4. Arahan Sanksi Administratif ..... VIII - 16

Lampiran Indikasi Program Utama

DAFTAR TABEL

2.1. Kondisi Kelerengan Wilayah Kabupaten Pohuwato ..... II - 6

2.2. Kondisi Curah Hujan di Wilayah Kabupaten Pohuwato Tahun 2005 - 2008 ..... II - 7

2.3. Jumlah dan Persebaran Penduduk Kabupaten Pohuwato Tahun 2008 II - 9

2.4. Laju Pertumbuhan Penduduk Kabupaten Pohuwato Periode Tahun 2004 - 2008 ..... II - 10

2.5. Penduduk Menurut Kelompok Umur di Kabupaten Pohuwato Tahun 2008 ..... II - 11

2.6. Jumlah dan Jenis Fasilitas Pendidikan di Kabupaten Pohuwato Tahun 2008 ..... II - 12

2.7. Jumlah dan Jenis Fasilitas Kesehatan di Kabupaten Pohuwato Tahun 2008 ..... II - 13

2.8. Jumlah dan Jenis Fasilitas Peribadahan di Kabupaten Pohuwato Tahun 2008 ..... II - 14

2.9. Nama dan Panjang Sungai-Sungai di Kabupaten Pohuwato ..... II - 20

2.10. Lokasi dan Kapasitas Sumur Bor di Kabupaten Pohuwato ..... II - 21

2.11. Rekapitulasi Penggunaan Lahan Wilayah Kabupaten Pohuwato Tahun 2009 ..... II - 22

2.12. Fungsi dan Luas Kawasan Hutan di Kabupaten Pohuwato Tahun 2009 II - 22

2.13. Potensi Bahan Galian di Kabupaten Pohuwato ..... II - 25

2.14. PDRB Kabupaten Pohuwato Atas Dasar Harga Konstan Tahun 2004 – 2008 (Juta Rupiah) ..... II - 27

2.15. PDRB Provinsi Gorontalo Atas Dasar Harga Konstan 2000 Tahun 2004 – 2008 (Juta Rupiah) ..... II - 27

5.1. Lebar Sempadan Pantai ..... V - 4

5.2. Arahan Lokasi Peruntukan dan Komoditas Unggulan Tanaman Pangan dan Perkebunan di Kabupaten Pohuwato ..... V - 25

DAFTAR GAMBAR

1.1. Gambar Skema Kedudukan Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kabupaten Pohuwato dalam Sistem Penataan Ruang (UU/26/2007) dan Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional ..... I - 10

1.2. Gambar Siklus Penataan Ruang ..... I - 12

1.3. Gambar Skema Proses Penyusunan revisi RTRW Kabupaten Pohuwato ..... I - 23

1.4. Peta Orientasi Kabupaten Pohuwato ..... I - 24

2.1. Peta Administrasi Kabupaten Pohuwato ..... II - 3

2.2. Peta Topografi/ Elevasi Wilayah Kabupaten Pohuwato ..... II - 4

2.3. Peta Kelerengan Wilayah Kabupaten Pohuwato ..... II - 5

2.4. Peta Jenis Tanah di Wilayah Kabupaten Pohuwato ..... II - 8

2.5. Peta Daerah Aliran Sungai di Wilayah Kabupaten Pohuwato ..... II - 19

2.6. Peta Tutupan Lahan Wilayah Kabupaten Pohuwato, Tahun 2008 ..... II - 23

2.7. Peta Kawasan Hutan di Kabupaten Pohuwato ..... II - 24

4.1. Peta Rencana Struktur Ruang Wilayah Kabupaten Pohuwato ..... IV - 16

5.1. Peta Rencana Pola Ruang Wilayah Kabupaten Pohuwato ..... V - 6

5.2. Peta Kawasan Rawan Bencana Alam di Wilayah Kabupaten Pohuwato ..... V - 17

6.1. Peta Penetapan Kawasan Strategis Kabupaten Pohuwato ..... VI - 7